ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ ΜΕ ΕΛΠ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2019-31/12/2019)ΑΦΜ:998243092 Δ.Ο.Υ.: Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	349.784,97	423.240,13
Λοιπός εξοπλισμός	0,07	0,07
Σύνολο	**349.785,04**	**423.240,20**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	254,80	827,53
Σύνολο	**254,80**	**827,53**
Σύνολο μη κυκλοφορουντων	**350.039,84**	**424.067,73**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές		
Εμπορικές απαιτήσεις		
Λοιπές απαιτήσεις		
Λοιπά χρηματοοικονομίκα στοιχεία	0,00	
Ταμεικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	52.616,91	17.386,69
Σύνολο	**52.616,91**	**17.386,69**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**52.616,91**	**17.386,69**
Σύνολο ενεργητικού	**402.656,75**	**441.454,42**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή θέση		
Κατεβλημένα Κεφάλαια		
Κεφάλαιο	441.000,00	441.000,00
Σύνολο	**441.000,00**	**441.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξιας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικου	504,34	504,34
Αποτελέσμτα εις νέο	-40.244,95	-51.373,86
Σύνολο	**-39.740,61**	**-50.869,52**
Σύνολο καθαρής θέσης	**401.259,39**	**390.130,48**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		50.000,00
Σύνολο	**0,00**	**50.000,00**
Βραχυπρέθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος	997,36	1.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	400,00	323,94
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	**1.397,36**	**1.323,94**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.397,36**	**1.323,94**
Σύνολο καθαρής θέσης προβλέψεων και υποχρεώσεων	**402.656,75**	**441.454,42**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1/1-31/12/2019)

	31.12.2018	31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	94.050,00	16.050,00
Κόστος πωλήσεων	74.027,89	5.711,82
Μικτό αποτέλεσμα	**20.022,11**	**10.338,18**
Έξοδα διοίκησης	7.905,70	13.839,15
Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,00	245,27
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	12.116,41	-3.746,24
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	17,50	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5,00	78,00
Αποτελέσματα προ φόρων	12.128,91	-3.824,24
Φόροι εισοδήματος	-997,36	-1.000,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	11.131,55	-4.824,24

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΑΪΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΤ Π637168

ΑΘΗΝΑ, 30 Απριλίου 2020

Η ΠΡ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΑΡΑΛΗ ΚΥΡΙΑΚΗ

Α.Δ.Τ. ΑΚ209139

Α.Α.Ο.Ε.Ε. 019508 Γ΄ΕΙΔΙΚΗ